

Hochschulprojekt

Zertifikat Bauleitung

Inhalt

- **17.09. - 19.09.2026**
Modul 1: Kalkulation und Bauzeitenplanung
 - Aufgaben und Herausforderungen der Bauleitung
 - Kalkulation: Angebots- und Vertragskalkulation
 - Bauzeitenplanung
 - Praktische IT-gestützte Terminplanung anhand eines Fallbeispiels
- **26.11. - 28.11.2026**
Modul 2: Optimierung des Baustellenmanagements / Bauvertragliche Projektabwicklung I
 - Praktische Baustellenorganisation
 - Zusammenarbeit Bauleitung und Mitarbeitende mit einem Polierabschluss
 - Persönliche Arbeitstechniken für die Bauleitung
 - Erfolgreiches Zeitmanagement
 - Besprechungen: Vom Zeitfresser zum Erfolgsfaktor
 - Das bauvertragliche ABC der Bauleitung
 - Die Leistungspflicht des Auftragnehmers
- **18.02. - 20.02.2027**
**Modul 3: Arbeitsvorbereitung / Bauvertragliche Bauprojekt-
abwicklung II und Nachtragsmanagement**
 - Grundlegende Arbeitsvorbereitung
 - Die Vereinbarung der zu zahlende Vergütung / Abnahme und Fälligkeit der
Zahlung
 - Rechtliche und baubetriebliche Folgen aus Abweichungen vom Bau-Soll
 - Der gestörte Bauablauf
 - Spannungsfeld Auftraggeber - Hauptunternehmer - Nachunternehmer
- **22.04. - 24.04.2027**
Modul 4: Bauauftrags- / Baubetriebs- / Bauabrechnung
 - Arbeitskalkulation und Leistungsermittlung
 - Kurzfristige Ergebnisrechnung
 - Bauabrechnung
- **04.06.2027 und 05.06.2027**
Modul 5: Die Bauleitung als Führungskraft und Verhandlungsführer
 - Führungsaufgaben im Projekt
 - Verhandlungen führen

Ziel

Das vom BWI-Bau und von der Technischen Hochschule Köln in Zusammenarbeit mit dem Arbeitskreis Bauabrechnung des Hauptverbandes der Deutschen Bauindustrie entwickelte Konzept kommt der Anforderung nach, die wichtigen Aufgaben der Bauabrechnung vornehmlich im Tief-, Kanal- und Straßenbau praxisorientiert zu vermitteln.

TERMIN | ORT

17.09.2026 bis 05.06.2027

Kerpen (bei Köln)

Das Tagungslokal wird mit der Teilnahmebestätigung bekanntgegeben.

SEMINARZEITEN

Donnerstag / Freitag

09:00 - 17:00 Uhr

Samstag

08:00 - 12:30 Uhr

KOSTEN (pro Teilnehmer*in)
bis zum **06.08.2026** mit

Frühbucherrabatt:

3.350,00 € netto (zzgl. 19 % MwSt.)

3.986,50 € brutto (inkl. 19 % MwSt.)

danach:

3.500,00 € netto (zzgl. 19 % MwSt.)

4.165,00 € brutto (inkl. 19 % MwSt.)

Der Teilnahmebeitrag beinhaltet das Mittagessen sowie Tagungsgetränke an den Seminartagen.

zzgl. Prüfungsentgelt

netto 400,00 € /

brutto 476,00 € (inkl. 19 % MwSt.)

ANMELDESCHLUSS

03.09.2026

Später eingehende Anmeldungen werden gerne berücksichtigt, sofern Plätze frei sind.

Aktuelle Informationen zum
BWI-Bau finden Sie unter
www.BWI-Bau.de

[Melden Sie sich online bei der
Bauakademie West an:](#)



In Kooperation mit:

Technology
Arts Sciences
TH Köln

Der Lehrgang bereitet die Teilnehmenden optimal auf die Anforderungen einer zeitnahen, vollständigen und prüfbar Bauabrechnung vor. Die Teilnehmenden lernen, wie bzw. mit welchen Instrumenten sie die Bauabrechnung gestalten können und die hierfür notwendige Mengenerfassung und Mengenermittlung zielorientiert umsetzen können.

Referenten

- Dipl.-Ing. (FH) Dieter **Herbeck** (TH Köln) – Leitung des Kooperationsprojektes –
- Reinhold **Becker**, Vorsitzender Richter a. D. am Landgericht Köln (TH Köln)
- Dipl.-Bauing. Oliver Bahr (QUERIMPULS St. Gallen)
- Dipl.-Kfm. Elvira **Bodenmüller** (BWI-Bau)
- Prof. Dr.-Ing. Jürgen **Danielzik** i. R. (TH Köln)
- Tobias **Farin** (Bauunternehmung Gebr. Echterhoff GmbH & Co. KG)
- Prof. Dipl.-Ing. Stefan **Oerder** (TH Köln)
- Dipl.-Ing. (FH) Alexander **Schmid** (BWI-Bau GmbH)
- Dipl.-Ing. (FH) Stefan **Stenger** (TH Köln)

Zielgruppe

Die Modulreihe "Zertifikat Bauleitung" wendet sich vor allem an:

- Junge Mitarbeitende mit einem Ingenieursabschluss, die zunehmend bauleitende Tätigkeiten übernehmen sollen.
- Mitarbeitende, die in die Bauleitung wechseln und/oder ihre Kenntnisse erweitern möchten.
- Absolventen von Bauingenieur- und Architekturstudiengängen, die im Rahmen ihres Studiums nicht Baubetrieb vertieft haben.
- Mitarbeitende, die mit Aufgaben der Bauabrechnung betraut sind und sich einen verstärkten Einblick in vor- und nachgelagerte Aufgabenfelder verschaffen möchten.
- Mitarbeitende aus dem technischen Bereich, denen zunehmend Führungsaufgaben in der Baustellenleitung anvertraut werden.
- Generell alle Mitarbeitende, die einen höheren Grad an Professionalisierung im Bauprojektmanagement erreichen bzw. ihre bisherigen Kenntnisse auffrischen möchten.

Seminarunterlagen

Die Teilnehmenden erhalten zu den Modulinhalten umfangreiche Unterlagen.

Prüfung

Die Prüfung findet am 05.06.2027 vormittags in Kerpen statt.

Zertifikat

Das von BWI-Bau und der Technischen Hochschule Köln gemeinschaftlich ausgestellte Zertifikat wird durch den Dekan der Fakultät für Bauingenieurwesen und Umwelttechnik im Rahmen einer Abschlussfeier in der TH Köln überreicht.

Teilnahmebedingungen

Anmeldung:

Die Anmeldungen werden in der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt.

Nach Anmeldeschluss eingehende Anmeldungen werden gerne berücksichtigt, sofern die Veranstaltung durchgeführt wird und noch Plätze frei sind.

Teilnehmende:

Alle Teilnehmenden erhalten eine Liste, aus denen Vorname, Name und ggf. weitere Informationen aller Teilnehmenden hervorgehen. Rechtsgrundlage ist nach Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO das berechtigte Interesse zur Förderung des Kontakts und Austauschs der Teilnehmenden. Diese können auch gegen diese Veröffentlichung widersprechen, z. B. bei der Anmeldung oder jederzeit per E-Mail.

Rechnung:

Mit der Teilnahmebestätigung erhalten Sie die Rechnung. Diese ist zahlbar innerhalb von 14 Tagen nach Rechnungsdatum ohne Abzug.

Verbindliche Rechnungsanschrift:

Wir behalten uns vor, im Falle einer nachträglich vom Kunden gewünschten Rechnungsumschreibung einen Kostenbeitrag von netto 15,00 € / brutto 17,85 € zu erheben.

Kosten bei Stornierung:

Da die Teilnehmerzahl begrenzt ist, müssen wir aus Gründen der Kostendeckung bei Abmeldungen, die später als 15 Kalendertage vor Seminarbeginn schriftlich im BWI-Bau eingehen, den vollen Teilnehmerbetrag berechnen. Alternativ kann ein Ersatzteilnehmer benannt werden.

Durchführungsvorbehalt:

Muss eine Veranstaltung aus unvorhersehbaren Gründen seitens des BWI-Bau kurzfristig abgesagt werden, erfolgt eine sofortige Benachrichtigung; in diesem Fall besteht für das BWI-Bau nur die Verpflichtung zur Rückerstattung des bereits bezahlten Teilnahmebetrages.

In Ausnahmefällen behält sich das BWI-Bau den Wechsel von Referenten vor.

Haftung:

1. Wir haften in allen Fällen vertraglicher und außervertraglicher Haftung bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit nach Maßgabe der gesetzlichen Bestimmungen auf Schadensersatz oder Ersatz vergeblicher Aufwendungen.

2. In sonstigen Fällen haften wir - soweit in Nr. 3 nicht abweichend geregelt - nur bei Verletzung einer Vertragspflicht, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrags überhaupt erst ermöglicht und auf deren Einhaltung Sie als Kunde regelmäßig vertrauen dürfen (sogenannte Kardinalpflicht), und zwar beschränkt auf den Ersatz des vorhersehbaren und typischen Schadens. In allen übrigen Fällen ist unsere Haftung vorbehaltlich der Regelung in Nr. 3 ausgeschlossen.

3. Unsere Haftung für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit und nach dem Produkthaftungsgesetz bleibt von den vorstehenden Haftungsbeschränkungen und -ausschlüssen unberührt.

Streitbeilegung:

Die BWI-Bau GmbH - Institut der Bauwirtschaft wird nicht an einem Streitbeilegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle i.S.d. VSBG teilnehmen und ist auch hierzu nicht verpflichtet.

Verbindliche Anmeldung

Hochschulprojekt

Zertifikat Bauleitung (Kenn-Nr. 26022601)

17.09.2026 bis 05.06.2027, Do./Fr. 09:00 bis 17:00 Uhr und Sa. 08:00 bis 12:30 Uhr, Kerpen

Zur o. a. Veranstaltung melden wir zu den in der Ausschreibung genannten Konditionen an:

Name/Vorname

Position/Abteilung

Name/Vorname

Position/Abteilung

Firma

Straße/Postfach

Postleitzahl/Ort

Telefon (-Durchwahl)

E-Mail

Verbindliche Rechnungsanschrift*:

Ort/Datum

Unterschrift/Firmenstempel

Ich bin Mitglied in der **Architektenkammer NRW** bzw. der **Ingenieurkammer Bau NRW**
und möchte diese Veranstaltung als **Fortbildungsveranstaltung** anerkennen lassen.
(Wir bitten um eine kurze Information bis zum **01.08.2026**).

[Die endgültige Entscheidung, ob eine Veranstaltung anerkannt wird, bleibt der jeweiligen Kammer vorbehalten.]

*s. Ausschreibung "Teilnahmebedingungen"

Allgemeine Informationen zur Datenverarbeitung im Rahmen unserer allgemeinen Geschäftstätigkeit sowie im Kundenverhältnis gemäß EU Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) sind abrufbar unter <https://www.bwi-bau.de/datenschutz/>.

