

Tagesseminar

Baukostenmanagement

Kapazitäten effizient einsetzen

Inhalt

In diesem Tagesseminar vollziehen Sie ein integriertes Kostenmanagement nach. Dabei ist der Unterschied zum Controlling die ganzheitliche strategische und operative Sicht über den gesamten Lebenszyklus. Von einem moderne Bauprojekt hin zu einem Jahresabschluss. Sie kombinieren klassische und neue Kalkulationsmethoden mit digitalen Monitoring-Tools und lernen, Kostenrisiken präventiv zu steuern. Dabei wird auch KI zum Einsatz kommen. Das Ergebnis: Transparente Projektkosten und messbare Effizienzsteigerung bei gleichzeitig positiver Ergebnisentwicklung in betriebswirtschaftlicher Auswertung bzw. in der Gewinn- und Verlustrechnung.

- **Beteiligte beim Thema Baukostenmanagement**
- **Stammdatenpflege und Datenqualität bei den Bewegungsdaten**
 - Anlage von Kostenarten
 - Festlegung von Kostenstellenplänen
 - Integration von Kalkulation und Einkauf (bei den Stammdaten)
 - Kompatibilität mit der Buchhaltung
- **Kostenplanung mit Risikoanalyse / Risikomanagement**
 - „Make-or-Buy“-Überlegungen
 - Einfluss von Marketing-Überlegungen (Vergleich mit der Industrie)
 - Vorschriften für den Hochbau
 - Vorschriften für den Tiefbau
 - erweitert: Integration von ESG-Kostengruppen (CO₂-Kosten, Kreislaufwirtschaft etc.)
 - Integration von Risikobetrachtungen in Umlagen und EKT, BGK
 - Einfluss der AGK, Verbesserungen beim „Grundrauschen“
 - Absicherung von Preisen mit Hedging und Preisgleitung
 - Einfluss von Vertragsarten
 - Versicherungen und Kosten im Wechselspiel
 - Einfluss von ARGE und IPA-Verträgen
- **Operative Kostenkontrolle (Controlling)**
 - Logistik, Echtzeitkostentracking, Zeiterfassung, NU- und Gerätemanagement, inkl. Bescheinigungsmanagement im Bereich Personal und Nachunterverhaltung
 - Partnerring, Supply Chain Management, Just-in-Time, LEAN-Management etc.
 - Organisation als Quelle für den Aufbau von Controlling-Instrumenten
 - Kurzer Exkurs, Datenschutz und Geschäftsgeheimnis wahren
 - Aufbau von Controlling-Listen, Einfluss solcher Listen auf die Bilanzierung
 - BI-Systeme, Kennzahlensysteme

TERMIN | ORT

Donnerstag, 07.01.2027

09:00 – 14:00 Uhr

Oberhausen

Das Tagungslokal wird mit der Teilnahmebestätigung bekanntgegeben.

KOSTEN (pro Teilnehmer*in)

bis zum **26.11.2026** mit

Frühbucherrabatt:

350,00 € netto (zzgl. 19 % MwSt.)

416,50 € brutto (inkl. 19 % MwSt.)

danach:

380,00 € netto (zzgl. 19 % MwSt.)

452,20 € brutto (inkl. 19 % MwSt.)

Der Teilnahmebeitrag beinhaltet das Mittagessen sowie Tagungsgetränke an den Seminartagen.

ANMELDESCHLUSS

24.12.2026

Später eingehende Anmeldungen werden gerne berücksichtigt, sofern Plätze frei sind.

Aktuelle Informationen zum
BWI-Bau finden Sie unter
www.BWI-Bau.de

[Melden Sie sich online bei der
Bauakademie West an:](#)



▪ Abrechnung und Kostenmanagement (Symmetrie von Kosten und Leistung)

- Ansprüche sichern
- Abrechnung und Abrechnungsautomatisierung
- Abnahmeprozesse
- Mängelmanagement / Qualitätsmanagement
- Abstimmung mit ARGE-Partner und Nachunternehmern
- Insbesondere Abrechnungs- und Kostenmanagement in der ARGE
- KI-gestützte Rechnungsprüfung: Automatische Erkennung von Abweichungen und Duplikaten
- Nutzung von Projektmanagement-Tools

Ziel

Auf einen ersten Blick sind Controlling und Baukostenmanagement kaum zu unterscheiden. Die Betonung der strategischen Betrachtung sowie die Integration rechtlicher Anforderungen macht den Unterschied aus. Der gesamte Projektzyklus wird betrachtet. Gewährleistung wird mitgedacht und auch Nachhaltigkeitsaspekte werden genutzt, um z. B. Fördermittel zu sichern.

Referent

Prof. Dr. Ing. Martin **Ferger**
Ferger Consulting

Dipl.-Kfm. Sascha **Wiehager, CISA**
Geschäftsführender Institutsleiter BWI-Bau GmbH

oder

Dipl.-Ing. (FH) Alexander **Schmid**
Ressortleiter Projektmanagement, IT-gestützte Geschäftsprozesse
BWI-Bau GmbH - Institut der Bauwirtschaft, Düsseldorf

Zielgruppe

Controlling, kaufmännische und technische Leitung, generell alle Fachkräfte in Bauunternehmen, die mit der Kalkulation, dem Rechnungswesen, dem Controlling bzw. Kostenmanagement betraut sind.

Teilnahmebedingungen

Anmeldung:

Die Anmeldungen werden in der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt.

Nach Anmeldeschluss eingehende Anmeldungen werden gerne berücksichtigt, sofern die Veranstaltung durchgeführt wird und noch Plätze frei sind.

Teilnehmende:

Alle Teilnehmenden erhalten eine Liste, aus denen Vorname, Name und ggf. weitere Informationen aller Teilnehmenden hervorgehen. Rechtsgrundlage ist nach Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO das berechtigte Interesse zur Förderung des Kontakts und Austauschs der Teilnehmenden. Diese können auch gegen diese Veröffentlichung widersprechen, z. B. bei der Anmeldung oder jederzeit per E-Mail.

Rechnung:

Mit der Teilnahmebestätigung erhalten Sie die Rechnung. Diese ist zahlbar innerhalb von 14 Tagen nach Rechnungsdatum ohne Abzug.

Verbindliche Rechnungsanschrift:

Wir behalten uns vor, im Falle einer nachträglich vom Kunden gewünschten Rechnungsumschreibung einen Kostenbeitrag von netto 15,00 € / brutto 17,85 € zu erheben.

Kosten bei Stornierung:

Da die Teilnehmerzahl begrenzt ist, müssen wir aus Gründen der Kostendeckung bei Abmeldungen, die später als 15 Kalendertage vor Seminarbeginn schriftlich im BWI-Bau eingehen, den vollen Teilnehmerbetrag berechnen. Alternativ kann ein Ersatzteilnehmer benannt werden.

Durchführungsvorbehalt:

Muss eine Veranstaltung aus unvorhersehbaren Gründen seitens des BWI-Bau kurzfristig abgesagt werden, erfolgt eine sofortige Benachrichtigung; in diesem Fall besteht für das BWI-Bau nur die Verpflichtung zur Rückerstattung des bereits bezahlten Teilnahmebetrages.

In Ausnahmefällen behält sich das BWI-Bau den Wechsel von Referenten vor.

Haftung:

1. Wir haften in allen Fällen vertraglicher und außervertraglicher Haftung bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit nach Maßgabe der gesetzlichen Bestimmungen auf Schadensersatz oder Ersatz vergeblicher Aufwendungen.

2. In sonstigen Fällen haften wir - soweit in Nr. 3 nicht abweichend geregelt - nur bei Verletzung einer Vertragspflicht, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrags überhaupt erst ermöglicht und auf deren Einhaltung Sie als Kunde regelmäßig vertrauen dürfen (sogenannte Kardinalpflicht), und zwar beschränkt auf den Ersatz des vorhersehbaren und typischen Schadens. In allen übrigen Fällen ist unsere Haftung vorbehaltlich der Regelung in Nr. 3 ausgeschlossen.

3. Unsere Haftung für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit und nach dem Produkthaftungsgesetz bleibt von den vorstehenden Haftungsbeschränkungen und -ausschlüssen unberührt.

Streitbeilegung:

Die BWI-Bau GmbH - Institut der Bauwirtschaft wird nicht an einem Streitbeilegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle i.S.d. VSBG teilnehmen und ist auch hierzu nicht verpflichtet.

Seminarunterlagen

Den Teilnehmenden werden digitale Seminarunterlagen zum Download bereitgestellt.

Teilnahmebescheinigung

Nach Abschluss der Veranstaltung wird eine Teilnahmebescheinigung ausgehändigt.

Teilnahmebedingungen

Anmeldung:

Die Anmeldungen werden in der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt.

Nach Anmeldeschluss eingehende Anmeldungen werden gerne berücksichtigt, sofern die Veranstaltung durchgeführt wird und noch Plätze frei sind.

Teilnehmende:

Alle Teilnehmenden erhalten eine Liste, aus denen Vorname, Name und ggf. weitere Informationen aller Teilnehmenden hervorgehen. Rechtsgrundlage ist nach Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO das berechtigte Interesse zur Förderung des Kontakts und Austauschs der Teilnehmenden. Diese können auch gegen diese Veröffentlichung widersprechen, z. B. bei der Anmeldung oder jederzeit per E-Mail.

Rechnung:

Mit der Teilnahmebestätigung erhalten Sie die Rechnung. Diese ist zahlbar innerhalb von 14 Tagen nach Rechnungsdatum ohne Abzug.

Verbindliche Rechnungsanschrift:

Wir behalten uns vor, im Falle einer nachträglich vom Kunden gewünschten Rechnungsumschreibung einen Kostenbeitrag von netto 15,00 € / brutto 17,85 € zu erheben.

Kosten bei Stornierung:

Da die Teilnehmerzahl begrenzt ist, müssen wir aus Gründen der Kostendeckung bei Abmeldungen, die später als 15 Kalendertage vor Seminarbeginn schriftlich im BWI-Bau eingehen, den vollen Teilnehmerbetrag berechnen. Alternativ kann ein Ersatzteilnehmer benannt werden.

Durchführungsvorbehalt:

Muss eine Veranstaltung aus unvorhersehbaren Gründen seitens des BWI-Bau kurzfristig abgesagt werden, erfolgt eine sofortige Benachrichtigung; in diesem Fall besteht für das BWI-Bau nur die Verpflichtung zur Rückerstattung des bereits bezahlten Teilnahmebetrages.

In Ausnahmefällen behält sich das BWI-Bau den Wechsel von Referenten vor.

Haftung:

1. Wir haften in allen Fällen vertraglicher und außervertraglicher Haftung bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit nach Maßgabe der gesetzlichen Bestimmungen auf Schadensersatz oder Ersatz vergeblicher Aufwendungen.

2. In sonstigen Fällen haften wir - soweit in Nr. 3 nicht abweichend geregelt - nur bei Verletzung einer Vertragspflicht, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrags überhaupt erst ermöglicht und auf deren Einhaltung Sie als Kunde regelmäßig vertrauen dürfen (sogenannte Kardinalpflicht), und zwar beschränkt auf den Ersatz des vorhersehbaren und typischen Schadens. In allen übrigen Fällen ist unsere Haftung vorbehaltlich der Regelung in Nr. 3 ausgeschlossen.

3. Unsere Haftung für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit und nach dem Produkthaftungsgesetz bleibt von den vorstehenden Haftungsbeschränkungen und -ausschlüssen unberührt.

Streitbeilegung:

Die BWI-Bau GmbH - Institut der Bauwirtschaft wird nicht an einem Streitbeilegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle i.S.d. VSBG teilnehmen und ist auch hierzu nicht verpflichtet.

Verbindliche Anmeldung

Tagesseminar

Baukostenmanagement

Kapazitäten effizient einsetzen (Kenn-Nr. 23690127)

Donnerstag, 07.01.2027, von 09:00 bis ca. 14:00 Uhr, **Oberhausen**

Zur o. a. Veranstaltung melden wir zu den in der Ausschreibung genannten Konditionen an:

Name/Vorname

Position/Abteilung

Name/Vorname

Position/Abteilung

Firma

Straße/Postfach

Postleitzahl/Ort

Telefon (-Durchwahl)

E-Mail

Verbindliche Rechnungsanschrift*:

Ort/Datum

Unterschrift/Firmenstempel

*s. Ausschreibung "Teilnahmebedingungen"

Allgemeine Informationen zur Datenverarbeitung im Rahmen unserer allgemeinen Geschäftstätigkeit sowie im Kundenverhältnis gemäß EU Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) sind abrufbar unter <https://www.bwi-bau.de/datenschutz/>.

