

Online-Seminarreihe

VOB/B-Kompaktwissen

neu

Die wichtigsten Regeln im Bauvertrag einfach erklärt:
Bauvertrag, Nachtrag, Abnahme, Vergütung

Bauverträge nach VOB/B werfen in der Praxis viele Fragen auf. In dieser kompakten Online-Reihe erhalten Sie einen verständlichen Überblick über die wichtigsten Regelungen. Ziel ist es, typische Abläufe und Begriffe sicher einordnen zu können und Risiken frühzeitig zu erkennen.

In dieser 3-teiligen Online-Seminarreihe lernen Sie die Grundlagen der VOB/B kennen. Von der Ausschreibung über das Nachtragsmanagement bis zur Gewährleistung: Sie erhalten schnellen Überblick über das Bauvertragsrecht nach VOB/B.

- ✓ typische Vertragsrisiken erkennen
- ✓ Nachträge verstehen und einordnen
- ✓ zentrale Regelungen zur Gewährleistung kennen

Inhalt

Modul 1: Grundlagen des Bauvertrags

Der richtige Start: Ausschreibung, Vergabe und Vertragsgestaltung

- Vergabeverfahren: Fallstricke bei öffentlichen Ausschreibungen
- VOB/B vs. BGB-Bauvertrag: Die richtige Wahl treffen
- Aufbau eines Bauvertrages und typische Vertragsrisiken
- Liquiditätssicherung und Bonitätsprüfung

Modul 2: Bauausführung und typische Konflikte

Erfolgreich durch die Bauphase: Koordination, Nachträge und Störungen meistern

- Ablauf der Bauphase
- Bedenkenanmeldung – Grundprinzip
- Bauablaufstörungen – Überblick
- Grundlagen von Nachträgen
- Abschlagszahlungen und Forderungssicherung

Modul 3: Abnahme und Gewährleistung

Sicherer Projektabschluss: Abnahme, Mängelrechte und Gewährleistung

- Bedeutung der Abnahme
- Mängel und Gewährleistung im Überblick
- Schlussrechnung – Grundzüge
- Rückforderung von Sicherheiten, z. B. Bürgschaften

TERMIN

Modul 1: 12.01.2027
Modul 2: 15.01.2027
Modul 3: 19.01.2027
9:00 – 10:30 Uhr
Live-Online-Seminar
3 x 90 Min.

KOSTEN (pro Teilnehmer*in)

Gesamte Reihe:

400,00 € netto (zzgl. 19 % MwSt.)

476,00 € brutto (inkl. 19 % MwSt.)

ANMELDESCHLUSS

05.01.2027

Später eingehende Anmeldungen werden gerne berücksichtigt, sofern Plätze frei sind.

ZUGANGSDATEN

werden mit Zahlungseingang verschickt.

Aktuelle Informationen zum
BWI-Bau finden Sie unter
www.BWI-Bau.de

[Melden Sie sich online bei der
Bauakademie West an:](#)



Referent

RA Michael **R o h r**

Bauindustrieverband NRW e. V., Geschäftsstellenleiter Köln und Düsseldorf

Zielgruppe

Dieses Seminar richtet sich an:

- Projektleiter*innen, (Ober-)Bauleiter*innen
- Kalkulator*innen und Arbeitsvorbereiter*innen
- Architekt*innen und Ingenieur*innen
- Geschäftsführer kleiner und mittlerer Bauunternehmen
- Technische und kaufmännische Fach- und Führungskräfte
- Quereinsteiger im Baumanagement

Vorkenntnisse: Grundkenntnisse im Bauwesen sind hilfreich, aber nicht zwingend erforderlich. Das Seminar ist sowohl für Einsteiger als auch für Praktiker, die ihr Grundlagenwissen auffrischen möchten, geeignet.

Durchführung

Die Online-Schulung wird per MS Teams durchgeführt. Sie benötigen eine stabile Internetverbindung, Lautsprecher/Kopfhörer und Mikrofon. Das Web-Seminar ist interaktiv.

Ihr Name und Ihre Mail-Adresse sind online für die anderen Teilnehmenden erkennbar.

Rechtzeitig vor dem Start erhalten Sie Ihre Login-Daten.

Unterlagen

Die Teilnehmenden erhalten ein Handout als PDF-Datei.

Teilnahmebescheinigung

Auf Wunsch erhalten die Teilnehmenden eine Teilnahmebescheinigung.

Modulweise buchen

Für Sie ist nur ein Modul der Reihe interessant?

Dann melden Sie sich bei uns. Wir prüfen, ob wir eine separate Teilnahme ermöglichen können.

Teilnahmebedingungen

Anmeldung:

Die Anmeldungen werden in der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt.

Nach Anmeldeschluss eingehende Anmeldungen werden gerne berücksichtigt, sofern die Veranstaltung durchgeführt wird und noch Plätze frei sind.

Teilnehmende:

Alle Teilnehmenden erhalten eine Liste, aus denen Vorname, Name und ggf. weitere Informationen aller Teilnehmenden hervorgehen. Rechtsgrundlage ist nach Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO das berechtigte Interesse zur Förderung des Kontakts und Austauschs der Teilnehmenden. Diese können auch gegen diese Veröffentlichung widersprechen, z. B. bei der Anmeldung oder jederzeit per E-Mail.

Rechnung:

Mit der Teilnahmebestätigung erhalten Sie die Rechnung. Diese ist zahlbar innerhalb von 14 Tagen nach Rechnungsdatum ohne Abzug.

Verbindliche Rechnungsanschrift:

Wir behalten uns vor, im Falle einer nachträglich vom Kunden gewünschten Rechnungsumschreibung einen Kostenbeitrag von netto 15,00 € / brutto 17,85 € zu erheben.

Kosten bei Stornierung:

Da die Teilnehmerzahl begrenzt ist, müssen wir aus Gründen der Kostendeckung bei Abmeldungen, die später als 15 Kalendertage vor Seminarbeginn schriftlich im BWI-Bau eingehen, den vollen Teilnehmerbetrag berechnen. Alternativ kann ein Ersatzteilnehmer benannt werden.

Durchführungsvorbehalt:

Muss eine Veranstaltung aus unvorhersehbaren Gründen seitens des BWI-Bau kurzfristig abgesagt werden, erfolgt eine sofortige Benachrichtigung; in diesem Fall besteht für das BWI-Bau nur die Verpflichtung zur Rückerstattung des bereits bezahlten Teilnahmebetrages.

In Ausnahmefällen behält sich das BWI-Bau den Wechsel von Referenten vor.

Haftung:

1. Wir haften in allen Fällen vertraglicher und außervertraglicher Haftung bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit nach Maßgabe der gesetzlichen Bestimmungen auf Schadensersatz oder Ersatz vergeblicher Aufwendungen.

2. In sonstigen Fällen haften wir - soweit in Nr. 3 nicht abweichend geregelt - nur bei Verletzung einer Vertragspflicht, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrags überhaupt erst ermöglicht und auf deren Einhaltung Sie als Kunde regelmäßig vertrauen dürfen (sogenannte Kardinalpflicht), und zwar beschränkt auf den Ersatz des vorhersehbaren und typischen Schadens. In allen übrigen Fällen ist unsere Haftung vorbehaltlich der Regelung in Nr. 3 ausgeschlossen.

3. Unsere Haftung für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit und nach dem Produkthaftungsgesetz bleibt von den vorstehenden Haftungsbeschränkungen und -ausschlüssen unberührt.

Streitbeilegung:

Die BWI-Bau GmbH - Institut der Bauwirtschaft wird nicht an einem Streitbeilegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle i.S.d. VSBG teilnehmen und ist auch hierzu nicht verpflichtet.

Verbindliche Anmeldung

Online-Seminarreihe

VOB/B-Kompaktwissen (Kenn-Nr. 27045127)

12.01.2027 | 15.01.2027 | 19.01.2027 (9:00 bis 10:30 Uhr)

Zur o. a. Veranstaltung melden wir zu den in der Ausschreibung genannten Konditionen an:

Name/Vorname

Position/Abteilung

Name/Vorname

Position/Abteilung

Firma

Straße/Postfach

Postleitzahl/Ort

Telefon (-Durchwahl)

E-Mail

Verbindliche Rechnungsanschrift*:

Ort/Datum

Unterschrift/Firmenstempel

*s. Ausschreibung "Teilnahmebedingungen"

Allgemeine Informationen zur Datenverarbeitung im Rahmen unserer allgemeinen Geschäftstätigkeit sowie im Kundenverhältnis gemäß EU Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) sind abrufbar unter <https://www.bwi-bau.de/datenschutz/>.

